

Divulgação

PENEDO

Penedo um paraíso, entre São Paulo e Rio de Janeiro. É uma cidade calma, com o som das águas das cachoeiras. Com o clima ameno e alguns graus a menos no termômetro, um banho de Sauna no fim da tarde é um ritual que recupera as energias. Além disso, vale lembrar que Penedo é a única colônia finlandesa no Brasil. **Pág. 5**

PAES DÁ BOAS-VINDAS A PEDRO DUARTE NO PSD E DIZ QUE VEREADOR TERÁ ‘LIBERDADE PARA DISCORDAR’

Além da filiação, Duarte também anunciou o lançamento de sua pré-candidatura a deputado estadual. **Pág. 3**



Divulgação

RIO DAS OSTRAS INSTITUI LICITAÇÃO POR ETAPAS PARA O TRANSPORTE COLETIVO

A Prefeitura de Rio das Ostras publicou na sexta-feira (23), a Portaria SECTAN nº 001/2026, que estabelece oficialmente a adoção do modelo de licitação por etapas para a reorganização do Sistema de Transporte Coletivo Urbano de Passageiros. **Pág. 6**



Divulgação

PREFEITURA REGULAMENTA DOCUMENTAÇÃO PARA BENEFÍCIOS FISCAIS DE ITBI

A Secretaria Municipal de Fazenda (Semfaz) publicou a Resolução nº 006/2026 que estabelece de forma detalhada a documentação necessária para instruir pedidos de imunidade, isenção, remissão e de não incidência do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI). **Pág. 6**



Arquivo Secom/Rui Porto Filho



Divulgação/Secom

PREFEITURA DE CABO FRIO INTENSIFICA LIMPEZA DE BUEIROS NA AVENIDA TEIXEIRA DE SOUZA E NO CANAL ITAJURU

A Prefeitura de Cabo Frio, por meio da Secretaria Municipal de Serviços Públicos, realizou a limpeza dos bueiros da Avenida Teixeira de Souza, no trecho do Canal Itajuru, além das vias intercaladas da região. A ação integra o cronograma permanente de manutenção da drenagem urbana do município e é intensificada em função do período chuvoso. **Pág. 6**

PM DO RIO PRENDEU 209 BANDIDOS DE OUTROS ESTADOS E ATÉ PAÍSES NO ANO PASSADO; 24% A MAIS DO QUE EM 2024

Na megaoperação de 28 de outubro de 2025, nos complexos do Alemão e da Penha, 62 criminosos de outros estados foram mortos em confrontos e 27 acabaram capturados. Prisões como estas, realizadas no ano passado, reiteram o que operações em comunidades já vêm demonstrando: o aumento do número de bandidos de fora do estado e até do país no Rio. **Pág. 4**

JUSTIÇA ELEITORAL PELO BRASIL: TRES INTENSIFICAM ATENDIMENTO A ELEITORES ANTES DO FECHAMENTO DO CADASTRO ELEITORAL
PÁG. 3



Divulgação

LANÇAMENTO DO MACAÉ ENERGY 2026

O lançamento do Macaé Energy 2026 será realizado na quarta-feira (28) ao final da programação do evento “Bacia de Campos 2026 - 2030: Perspectivas e Oportunidades para a Unidade da Bacia de Campos”, promovido pela Rede Petro-BC e o Sebrae, a partir das 8h30, no Royal Palace Macaé, localizado na Avenida Atlântica, 1642, Cavaleiros. Durante o encontro, haverá palestra do gerente de SMS da BC da Petrobras, Felipe José de Loire Barreira. A Firjan, por meio da área de Petróleo e Gás, também irá trazer a visão da indústria e das empresas fluminenses com o cenário das transformações do mercado energético. **Pág. 6**

PREFEITURA DE MARICÁ E GOVERNO DO ESTADO ANUNCIAM CRIAÇÃO DE BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO - PÁG. 5

Summer Hotel

Sua casa na praia

Av. Gov. Leonel de Moura Brizola, nº 1 - Centro

Arraial do Cabo-RJ

Valor promocional para pequenos e grandes grupos

Contato:

(22) 2622-1106

(22) 2622-5931

Aproveite e reserve dias incríveis em Arraial do Cabo, “Onde o Sol faz morada o ano todo!”

SIGAM O CHALÉ BEM ME QUER NO INSTAGRAM:

@chalesbemmequer

Cunha

CIDADES DA BAIXADA

Maicon salles



ITAGUAÍ: FCULTI VERÃO TRAZ VÁRIAS ATRAÇÕES E MOVIMENTA ECONOMIA CRIATIVA DA CIDADE

CALÇADÃO, PRAÇA CEU E COROA GRANDE RECEBEM OFICINAS, EXPOSIÇÕES, MÚSICA, DANÇA, TEATRO E A FEIRA ITAARTES COM O MELHOR DA DIVERSIDADE ARTÍSTICA

Divulgação



A Prefeitura Municipal de Itaguaí, por meio da Secretaria Municipal de Cultura, anuncia a Fculti Verão – Feira Cultural de Itaguaí. O evento acontece entre 26 de janeiro e 1º de fevereiro em três pontos da cidade: Calçadão, Praça CEU e na Praça do Kome Keto, em Coroa Grande. A programação é extensa (confira ao final deste texto) e reúne shows acústicos, exposições, oficinas, apresentações de teatro e dança, debates, workshops e oferta de artesanato na ItaArtes.

A diversidade artística e cultural da cidade está muito bem representada em um evento que traz muitos artistas e especialistas com muitas atrações e temas para todos os gostos, com um detalhe ótimo: tudo de graça.

Além de incentivar o acesso à cultura, o projeto impulsiona a economia criativa, gera renda, visibilidade e oportunidades para artistas, coletivos e fazedores de cultura da cidade, ao mesmo tempo em que proporciona experiências culturais acessíveis para moradores e visitantes.

A programação da Fculti Verão segue ao longo dos dias e termina no primeiro domingo de fevereiro, com uma grande concentração de atividades na Praça do Kome Keto, espaço que se consolida como ponto de encontro entre cultura, lazer e convivência comunitária.

A Fculti Verão reafirma o compromisso do município com a democratização da cultura e o fortalecimento da identidade cultural itaguaiense.

PROGRAMAÇÃO – FCULTI VERÃO | FEIRA CULTURAL DE ITAGUAÍ

Período: 26 de janeiro a 1º de fevereiro

Encerramento no primeiro domingo de fevereiro na Praça do Kome Keto – Coroa Grande

SEGUNDA-FEIRA – 26/01

Calçadão
09h às 17h – ItaArtes e shows acústicos
Casa de Cultura
18h – Stand up Risos da Terra – Marclio Gomes
19h – Abertura da exposição “Paisagens e Afetos por Itaguaí”
20h – Show Paula Cardoso (acústico) – Voz do Brasil

18h – Mesa de debates “Pouco se lê” – Pedro Lodi
Escola Municipal de Dança
15h – Workshop Ativar, Sentir, Mover – Jailson Ferreira do Rosário
16h – Oficina de Improviso – Ian de Oliveira
17h – Workshop Jazz Dance – Sandra Barboza

QUINTA-FEIRA – 29/01

Praça CEU
10h – Oficina Culinária Cultural Caiçara – Zuleide Cristina
12h – Oficina de Confeção de Licor – Pedro Henrique Lodi
16h – Sarau Sankofa – Denise Gabriel
17h – Oficina Raízes que Transbordam – Valéria Teixeira de Abreu
18h Espetáculo de Dança Emergência Leonardo Baldner
Casa de Cultura
15h – Oficina de Ecobags artesanais – Ayla Jade
16h – Oficina Bandanas e Lenços de Crochê – Gilza Maria
17h – Oficina de fotografia da exposição
18h – Mesa de debate Fazer Artístico no Território – Pamela da Silva
Escola Municipal de Dança
15h – Workshop Dança do Ventre – Max Luiz
16h – Workshop de Floorwork – Mariana Gomes
17h – Workshop Corpo Natureza – Leonardo Baldner
18h – Oficina de Stand Up – Marclio Gomes

QUARTA-FEIRA – 28/01

Calçadão
09h às 17h – ItaArtes e shows acústicos
Praça CEU
10h – Oficina Grafficiência – Carlos Benedito
15h – Oficina Fuxicando Histórias – Denise
16h – Dança Mundos que Criam Raízes – Hanny Barbosa
18h – Dança Bereshit – A Criação – Natáli Oliveira
Casa de Cultura
15h – Oficina Navegando em Fontes: Descobrimo a História de Itaguaí – Joyciene Carolina
16h – Oficina Memórias do Mar – Rosana Dais de Araujo
17h – Mesa de debates Além do Edital – Michael Cruz
17h – Oficina de Macramê – Marina Xavier

Vencedor da Corrida e Caminhada do Aniversário de Nova Iguaçu quebra recorde da prova

Fabiano Moura dos Santos faz o melhor tempo da história e vence pelo sexto ano consecutivo

Dezesseis minutos e dez segundos. Este foi o tempo que Fabiano Moura dos Santos levou para completar os 5km da Corrida e Caminhada do Aniversário da Cidade de Nova Iguaçu, realizada na noite do último domingo (24). A marca garantiu a ele não apenas mais uma vitória no tradicional evento, a sexta consecutiva, mas também o recorde da prova. O atleta superou a própria marca, obtida no ano passado, quando cruzou a linha de chegada após 16 minutos e 21 segundos. Na categoria feminina, a vencedora foi novamente Glauciele Oliveira de Souza, com o tempo de 18 minutos e 38 segundos.

Organizado pela nova vez pelo GRUPO MOBILIZA, referência à frente da prova desde 2017, o evento contou com cerca de 2 mil inscritos e mais de 3 mil participantes. Nenhum deles foi capaz de superar o nilopolitano Fabiano Moura dos Santos, que tomou a dianteira já nos primeiros metros e não perdeu mais a posição. Apesar do hexacampeonato, o atleta



Fotos: Divulgação



pregou humildade ao final da prova.

“Eu respeito todos os atletas. Ninguém chega aqui com a certeza de que vai vencer. Me dediquei muito nos treinamentos e tive a felicidade de conquistar mais esta vitória e quebrar o recorde geral da prova”, comemorou o atleta.

Se Fabiano conquistou o hexacampeonato da prova masculina, a iguaçuana Glauciele Oliveira de Souza

afirma já ter perdido as contas de quantas vezes venceu na categoria feminina. Ela conta que disputa a Corrida do Aniversário da Cidade de Nova Iguaçu desde os 13 anos. “Hoje eu sou atleta de elite, corro as principais provas do Brasil, mas foi aqui onde eu comecei no atletismo. Esta prova faz parte da minha história e faço questão de estar aqui todos os anos. É muito bom receber o cari-

Defesa Civil promove simulado de emergência em Tinguá

A Secretaria Municipal de Defesa Civil de Nova Iguaçu promoveu, na manhã de domingo (25), um exercício simulado de desocupação preventiva de emergência no bairro Tinguá. A ação teve como objetivo orientar e preparar moradores para eventuais situações de enchurradas e enchentes durante o período de chuvas.

Agentes da Defesa Civil se posicionaram no ponto de apoio montado na Escola Municipal Barão de Tinguá (Estrada Boa Esperança, 140), local para onde os moradores da região se deslocaram durante a atividade. No local, a população recebeu orientações sobre como agir em situações de risco e preencheu um cadastro com informações sobre as áreas onde vivem, permitindo a identificação de possíveis vulnerabilidades e necessidades específicas de cada localidade.

“O objetivo da Prefeitura, por meio da Defesa Civil, é preparar a população antes que uma situação real aconteça. A prevenção e a orientação salvam vidas. Ações como essa ajudam os moradores a saber exatamente como agir, para onde ir e quem procurar em momentos de emergência”, destacou o prefeito de Nova Iguaçu, Dudu Reina, que acompanhou a atividade em Tinguá.

Ao todo, 152 pessoas, de 52 famílias, foram atendidas no ponto



Divulgação

de apoio. Também foram contabilizados 80 animais que vivem com essas famílias. A ação resultou ainda na solicitação e realização imediata de uma vistoria técnica da Defesa Civil em um imóvel da região.

Moradora do bairro, a aposentada Antonia Cristina Sampaio, de 62 anos, ressaltou a importância da iniciativa.

“É muito importante que os moradores participem desse tipo de ação. A gente passa a entender melhor como agir em situações extremas, para onde ir e o que fazer. Estar preparado faz toda a diferença”, afirmou.

Além do exercício simulado, o evento contou com uma ação social integrada, com a presença de

secretários municipais e a oferta de diversos serviços à população. Foram disponibilizados atendimentos nas áreas de saúde, trabalho e renda, assistência à mulher e orientação jurídica, além de informações sobre cursos de capacitação. Os ônibus da Saúde e da Mulher também estiveram no local, oferecendo vacinação, testes rápidos e orientações voltadas à saúde e aos direitos das mulheres.

Defesa Civil registra ocorrências após fortes chuvas na cidade

Nas últimas 24 horas, fortes chuvas atingiram Nova Iguaçu e o município entrou em estágio de alerta. Até o momento, a Defesa Civil contabilizou 14 ocorrências,

nho da torcida ao longo do percurso”, disse Glauciele, que elogia a organização do GRUPO MOBILIZA. “Este evento é muito importante, pois incentiva a prática do esporte. Isto é fundamental, principalmente para as pessoas das comunidades, pois abre bons caminhos para muitas crianças e jovens.”

A presença constante de atletas de elite, como Fabiano e Glauciele, consolida Nova Iguaçu como uma das principais sedes do calendário de provas de rua do Rio de Janeiro. “A participação deles faz com que cada vez mais competidores de ponta venham disputar a prova, tornando-a mais difícil de ser vencida. A quebra do recorde geral mostra que para vencer aqui, o atleta precisa se superar a cada ano. Esta competitividade atrai mais atletas de elite e incentiva a participação de novos corredores”, afirma Rafael Reina, organizador da prova.

Além da disputa geral masculina e feminina, o GRUPO MOBILIZA premiou os vencedores das categorias PCD, por idade e servidores públicos. Os atletas podem conferir a classificação da prova em <https://resultados.runking.com.br/neorace>.

incluindo registros de alagamentos, desabamentos de imóveis, deslizamentos de barreira e queda de árvores.

Os bairros com maior número de chamados foram Miguel Couto, Vila de Cava, Riachão, Carmari, Jardim Iguaçu, Austin e Cabuçu. O balanço aponta uma pessoa ferida e oito famílias desalojadas. Um homem foi encaminhado ao Hospital Geral de Nova Iguaçu (HGNl) após um desabamento, passou por cirurgia e segue internado, com estado de saúde estável. Até o momento, não há registro de mortos ou desabrigados.

Equipes da Defesa Civil, da Secretaria de Assistência Social e de outras pastas municipais seguem mobilizadas, atuando no atendimento às ocorrências e no monitoramento das áreas de risco. Na manhã deste domingo (25), o prefeito Dudu Reina esteve em bairros afetados pelas chuvas, como Jardim Iguaçu e Carmari, acompanhando de perto a situação e as ações em andamento.

A Defesa Civil reforça a importância de a população permanecer atenta aos alertas emitidos pelos canais oficiais e acionar o órgão em caso de emergência pelos telefones 199, (21) 2667-5751 ou (21) 98160-9740.



Divulgação

dores que os serviços emergenciais só devem ser concluídos até quinta-feira. Já a Light declarou que depende primeiramente da remoção completa da árvore e da estabilização da área por parte do município para então iniciar o reparo da rede elétrica.

Enquanto isso, a população segue no escuro, convivendo com o risco de acidentes e com a impossibilidade de circular com segurança pela rua. “Estamos vi-

vendo um verdadeiro caos. Tem poste caído, fio no chão, árvore em cima de casa. A gente não sabe nem por onde começar”, desabafou um morador.

A comunidade cobra agilidade e ação conjunta entre a Prefeitura de Mesquita e a Light, já que a situação afeta diretamente o dia a dia das famílias — especialmente crianças, idosos e trabalhadores que dependem da energia elétrica para suas atividades básicas.

EXPEDIENTE

* COM CERTIFICAÇÃO DIGITAL NACIONAL

Tribuna dos Municípios
Fundado em 26/02/91

O Franco Grafica e Editora Ltda - ME
CNPJ nº 26.753.088/0001-06
Insc. Munic. 1/0038107 // Insc. Estadual 87.295.559
Presidente: Aloisio Santiago Monteiro
Editoração e impressão: O Franco Grafica e Editora Ltda - ME
Periodicidade: Diário (Digital)

Redação: Endereço: Rua Casimiro de Abreu, 189
Centro, Cabo Frio - RJ, CEP: 28905-360
E-mail: tribunadosmunicipios@gmail.com
Comercial: (22) 99244-3212/ (22) 99212-2715



Circulação

Região Metropolitana
Belford Roxo; Duque de Caxias; Guapimirim; Itaboraí; Itaguaí; Japeri; Magé; Mesquita; Nilópolis; Niterói; Nova Iguaçu; Paracambi; Queimados; São Gonçalo; São João de Meriti; Seropédica; Tanguá e Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro (Alerj).

Norte e Noroeste Fluminense
Aperibé; Bom Jesus do Itabapoana; Cambuci; Itagua; Itaocara; Itaperuna; Laje do Muriaé; Miracema; Natividade; Porciúncula; Santo Antônio de Pádua; São José de Ubá; Varre-Sai; Campos dos Goytacazes; Carapebus; Cardoso Moreira; Conceição de Macabu; Macaé Quissamã; São Fidélis; São Francisco de Itabapoana e São João da Barra.
Região dos Lagos

Araruama; Armação dos Búzios; Arraial do Cabo; Cabo Frio; Cachoeiras de Macacu; Casimiro de Abreu; Iguaça Grande; Maricá; Rio Bonito; Rio das Ostras; São Pedro da Aldeia; Saquarema e Silva Jardim.

Médio Paraíba
Barra do Piraí; Barra Mansa; Itaiaia; Pinheiral; Piraí; Porto Real; Quatis; Resende; Rio Claro; Rio das Flores; Valença e Volta Redonda.

Região Centro-Sul Fluminense
Areal; Comendador Levy Gasparian; Engenheiro Paulo de Frontin; Mendes; Miguel Pereira; Paraíba do Sul; Paty do Alferes; Sapucaia; Três Rios; Vassouras; Angra dos Reis; Mangaratiba e Paraty.

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores não refletindo o pensamento do jornal

Paes dá boas-vindas a Pedro Duarte no PSD e diz que vereador terá ‘liberdade para discordar’

O prefeito Eduardo Paes deu as boas-vindas ao mais novo filiado do PSD, o vereador Pedro Duarte. Em publicação nas redes sociais na segunda-feira (26), Paes afirmou que o parlamentar — até então seu principal opositor na Câmara do Rio — é “um dos grandes quadros que surgem na política fluminense”.

Isso, no entanto, não significa o fim das discordâncias entre os dois, que compartilhavam apenas o amor pelo Vasco da Gama. Paes destacou que, mesmo com a filiação ao PSD, Duarte continuará tendo “liberdade para discordar” — algo que o vereador já faz com frequência há pelo menos cinco anos.

‘É uma honra tê-lo ao meu lado’

“Seja muito bem-vindo! Você é um dos grandes quadros que surgem na política fluminense e é uma honra tê-lo ao meu lado. Aliás,



Reprodução

Além da filiação, Duarte também anunciou o lançamento de sua pré-candidatura a deputado estadual

you sabe bem: com liberdade para discordar e nos ajudar a encontrar o melhor caminho. Vamos juntos!”, escreveu o prefeito.

Duarte será pré-candidato a deputado estadual pelo PSD de Paes

Além da filiação, Duarte também anunciou o lançamento de sua pré-candidatura a deputado estadual. O objetivo, segundo suas próprias palavras, é unir forças para o “resgate do Estado do Rio” ao lado de Paes, que já assumiu publicamente que pretende concorrer ao Palácio Guanabara.

O evento será realizado na noite de 5 de fevereiro, no Cine Odeon. A ida do parlamentar para o PSD já era um antigo desejo de Paes. E a aposta do prefeito é alta: Duarte será o primeiro nome do partido a lançar oficialmente uma pré-candidatura a deputado estadual na cidade.

Fonte: Tempo Real

Justiça Eleitoral pelo Brasil: TREs intensificam atendimento a eleitores antes do fechamento do cadastro eleitoral

Tribunais Regionais Eleitorais de Minas Gerais e do Paraná promovem ações especiais para atender cidadãos e cidadãs

A Justiça Eleitoral de todo o país está empenhada em garantir o atendimento ao público e evitar tumulto nos cartórios eleitorais próximo ao dia 6 de maio, antes do fechamento do cadastro para as Eleições 2026. Os Tribunais Regionais Eleitorais (TREs) de Minas Gerais e do Paraná, por exemplo, promovem ações especiais para atender cidadãos e cidadãs.

Em Minas Gerais, o TRE-MG vai estender as ações da Caravana da Biometria até abril deste ano. Lançado em 2025, o projeto foi ampliado para 2026. Agora, dois ônibus irão percorrer 12 cidades mineiras. O atendimento começou no último dia 22 e segue até 21 de abril. Em cada município, os ônibus permanecem por 11



Divulgação/TRE-MG

ou 13 dias.

A escolha das cidades levou em conta os índices de eleitores que coletaram a biometria, além de aspectos técnicos para o deslocamento e a permanência dos veículos. Cada ônibus conta

com oito guichês, sendo dois montados do lado de fora para facilitar o atendimento, feito por ordem de chegada, a pessoas com deficiência ou dificuldades de locomoção, e o título de eleitor fica pronto na hora.

Para ser atendida, basta a pessoa levar documento de identidade com foto ou certidão de nascimento ou casamento e comprovante de endereço. Homens que completam 19 anos em 2026 também devem apresentar

o comprovante de quitação do serviço militar. Dúvidas podem ser esclarecidas pelo Disque-Eleitor: 148 (dentro de Minas Gerais) e (31) 2116-3600.

Cidadania Plena

No Paraná, o programa “Cidadania Plena – Todo Voto Importa” tem como meta realizar, até março deste ano, o atendimento de eleitoras e eleitores em todos os 241 municípios do estado que não contam com Fórum Eleitoral. O objetivo do TRE-PR é atender moradores de localidades remotas, de áreas de difícil acesso, de comunidades indígenas e aqueles em situação de vulnerabilidade social.

Os serviços oferecidos abrangem tirar o título eleitoral, fazer a revisão ca-

dastral ou a transferência do título, além de obter certidões como as de crimes eleitorais, de filiação partidária e de quitação eleitoral. As pessoas também poderão aproveitar a ocasião para realizar o cadastramento biométrico, caso ainda não tenham feito.

Para os atendimentos, é necessário apresentar documento oficial com foto, comprovante de residência emitido há três meses (mínimo) ou 12 meses (máximo) e comprovante de quitação do serviço militar, no caso de homens que completarem 19 anos em 2026.

Desde o início de 2024, o programa já atendeu quase 30 mil paranaenses na busca por facilitar o acesso das cidadãs e dos cidadãos aos serviços da Justiça Eleitoral.

Bolsonaro quer Tarcísio engajado na campanha de Flávio

Teo Cury, no CNN Novo Dia, avalia expectativas para a visita prevista do governador de São Paulo ao ex-presidente na Papudinha

O governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas, deve visitar o ex-presidente Jair Bolsonaro na Papudinha, em Brasília, na quinta-feira (29). Durante o encontro, Bolsonaro pretende pedir um maior engajamento de Tarcísio na pré-candidatura de seu filho, Flávio Bolsonaro, à Presidência da República. Apuração é de Teo Cury no CNN Novo Dia.

Segundo o analista de Política da CNN, Bolsonaro deseja que o governador paulista entre “de cabeça” na campanha de Flávio, visando fortalecer a unidade da direita para enfrentar Luiz Inácio Lula da Silva nas próximas eleições. Há uma avaliação no entorno de Bolsonaro de que é necessário haver um engajamento mais efetivo para que a candidatura de Flávio tenha força suficiente na disputa eleitoral.

A visita ocorre após um desgaste na relação entre Bolsonaro e Tarcísio na semana passada, quando o governador cancelou uma visita previamente agendada ao ex-presidente, alegando compromissos de trabalho.



Divulgação

Na ocasião, surgiram críticas de que o governador não estaria suficientemente envolvido com a campanha de Flávio, o que teria causado um desconforto entre as partes.

Estratégia para 2026

Bolsonaro, que está inegável por três condenações, já colocou o nome do filho como seu sucessor político. Em carta divulgada no final do ano passado, ele apresentou Flávio como o nome à disposição da direita para disputar as eleições presidenciais. A estratégia agora é construir uma candidatura viável que consiga angariar apoio de diversos segmentos da população.

Nesse contexto, o governador de São Paulo é visto como uma peça importante. “A ideia é mirar o centro e, com isso, eles olham também para Tarcísio e defendem que ele esteja mais engajado”, explicou Teo Cury. Ao mesmo tempo, o entorno de Bolsonaro defende que o governador se mantenha candidato à reeleição em São Paulo, por ser o principal colégio eleitoral do país.

O apoio de Tarcísio é considerado estratégico para lidar com o que analistas chamam de “ônus e bônus” do sobrenome Bolsonaro nas eleições. O bônus seria a vantagem de ter um sobrenome que ainda conta com apoio significativo na popula-

ção, enquanto o ônus seria a rejeição que o nome também carrega. A presença de um aliado como Tarcísio, governando o estado mais populoso do país, é vista como fundamental nessa equação política.

Flávio enfrenta resistência em palanques estaduais no Nordeste

O pré-candidato do PL à sucessão presidencial, Flávio Bolsonaro, tem enfrentado dificuldade em viabilizar palanques eleitorais no Nordeste.

Nos três maiores colégios eleitorais da região nordestina, candidatos de centro-direita ponderam o impacto de um apoio ao primogênito de Jair Bolsonaro.

O receio é de que um apoio a Flávio seja usado pela esquerda, que acumula vitórias nos últimos pleitos, como munição para aumentar a rejeição dos candidatos a governador.

No Ceará, por exemplo, o PL chegou a flertar com um apoio ao ex-governador Ciro Gomes (PSDB). Na última semana, porém, o tucano questionou por que

apoiaria Flávio.

Os aliados do tucano consideram que um apoio ao governador de Goiás, Ronaldo Caiado (União Brasil), seria menos prejudicial à imagem de Ciro.

Na Bahia, Flávio já chegou a discutir o assunto com o ex-prefeito ACM Neto, do União Brasil, favorito nas pesquisas à disputa ao governo estadual.

Nas últimas semanas, porém, dirigentes do partido questionam se um apoio explícito ao filho de Jair Bolsonaro pode ser mais prejudicial do que favorável à imagem de ACM Neto.

Em Pernambuco, os dois favoritos na disputa eleitoral: João Campos (PSB) e Raquel Lyra (PSD) disputam um apoio do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), sem espaço para um palanque forte a Flávio.

O cenário é semelhante em Alagoas, onde o ministro Renan Filho (MDB) terá o respaldo de Lula. E o prefeito de Maceió, João Henrique Caldas, negocia a troca do PL pelo PSB.

No Maranhão, o prefeito de São Luís, Eduardo Brai-

de (PSD), favorito nas pesquisas eleitorais, negocia o apoio da esquerda. E, no Piauí, o senador Ciro Nogueira (PP) ainda não decidiu se será candidato ao governo.

Na Paraíba, o prefeito de João Pessoa, Cícero Lucena (MDB), favorito na disputa estadual, já declarou buscar o apoio de Lula. E o segundo colocado, Lucas Ribeiro (PP), também tem dialogado com o PT.

O cenário se mostra menos desfavorável a Flávio em Sergipe, com a possibilidade do prefeito de Itabaiana, Valmir Francisquinho (PL), ser candidato, apesar de ele não ter aparecido como favorito nas pesquisas eleitorais.

No Rio Grande do Norte, o cenário ainda é uma incógnita. O senador Rogério Marinho (PL) tem feito acenos à candidatura do hoje favorito, o prefeito de Mossoró, Alysson Bezerra (União Brasil).

Alysson, porém, tem tergiversado e evitado, até agora, vincular a sua imagem à da família Bolsonaro, apesar de ser de oposição à governadora Fátima Bezerra, do PT. Fonte: CNN

PM DO RIO PRENDEU 209 BANDIDOS DE OUTROS ESTADOS E ATÉ PAÍSES NO ANO PASSADO; 24% A MAIS DO QUE EM 2024

Secretário diz que ‘forasteiros’ pagam para se refugiar, e que Alemão e Penha são os complexos mais procurados

Divulgação/PM



Um dos chefes do tráfico em Goiás, Cascão foi preso em morro de Santa Teresa

Na megaoperação de 28 de outubro de 2025, nos complexos do Alemão e da Penha, 62 criminosos de outros estados foram mortos em confrontos e 27 acabaram capturados. Prisões como estas, realizadas no ano passado, reiteram o que operações em comunidades já vêm demonstrando: o aumento do número de bandidos de fora do estado e até do país no Rio. Só a Polícia Militar prendeu 209 forasteiros em 2025, 41 a mais do que no ano anterior. PM e Polícia Civil analisam o fenômeno.

Os criminosos de outros estados e até do exterior não apenas se escondem no Rio, mas também pagam para operar suas quadrilhas a partir daqui. Segundo a PM do Rio, traficantes ligados ao Comando Vermelho (CV) que chegam ao estado desembolsam taxas aos chefes locais em troca de proteção, estrutura e acesso a uma base considerada mais robusta para comandar à distância crimes em suas regiões.

O secretário de Polícia Militar do Rio, coronel Marcelo Menezes, explicou que, do total de presos de fora do estado ano passado, 101 foram capturados em cumprimento de mandados de prisão e 108, em flagrante. Na avaliação de Menezes, os números não são episódicos, mas refletem uma mudança estrutural na dinâmica das facções, especialmente do CV:

— O Comando Vermelho é uma facção que surgiu e

se organizou no Rio. As principais lideranças continuam aqui porque essa vinculação hierárquica ainda parte do estado, e, nos últimos anos, se comportam de maneira expansionista. Muitos criminosos de fora vêm justamente para se aproximar dessas lideranças.

‘Efeito UPP’

Segundo o secretário de Polícia Civil, Felipe Curi, de setembro de 2024 até agora, quando foram intensificadas operações, como a Tórqueto e a Contenção, 521 criminosos de outros estados foram presos, somente pela Polícia Civil.

— Percebemos, por dados de inteligência, que, com a vinda desses criminosos para cá, houve uma aliança estratégica, principalmente do CV, com outras facções de todo o país. Fazendo um paralelo, é como que nós tivemos aqui com

o “efeito UPP”, onde o crime saiu, principalmente da capital, e se expandiu para Baixada, São Gonçalo, interior, Região dos Lagos, com emprego de fuzis, dominando regiões, com disputa territorial. Agora, no caso dos criminosos de outros estados escondidos aqui, temos esse mesmo efeito, que trouxe essas lideranças de fora para cá — analisa Curi.

O secretário diz que o CV está presente em quase todos os estados da federação.

— Eles vêm aqui, pegam o know-how e, depois, muitos voltam para os seus estados de origem, mas lideranças acabam permanecendo aqui, dando ordens para execuções e para uma série de outros crimes em seus estados de origem — acrescenta.

De acordo com a PM a maior parte dos criminosos de fora do Rio presos em

2025 veio do próprio Sudeste: 99 dos 209 presos são da região. Dentro desse grupo, Minas Gerais aparece no topo, com 61 presos. Na sequência aparecem São Paulo, com 26 presos, e Espírito Santo, com 12. Fora do Sudeste, os dados indicam uma presença relevante de criminosos do Nordeste, especialmente do Ceará (8 presos), Bahia (11), Paraíba (7), Pernambuco (5), Maranhão (3) e Rio Grande do Norte (1).

O painel da PM mostra ainda 39 estrangeiros, capturados em operações ao longo de 2025. Entre eles, a Colômbia aparece disparada no topo, com 23 presos, todos em flagrante. Na sequência aparecem Chile (9 presos), Venezuela (2), Argentina (2), Uruguai (1), Alemanha (1) e Angola (1).

Ladrões e homicidas

O secretário da PM explica que a maioria dos ban-

didos que busca refúgio no Rio é chefe de alguma região. No entanto, o estado também tem atraído assaltantes de veículos — que atuam tanto no roubo quanto na clonagem — e homicidas, contratados para eliminar rivais e participar de disputas territoriais.

De acordo com Marcelo Menezes, para se estabelecer no estado, os bandidos precisam pagar uma espécie de taxa às chefias locais, como forma de garantir proteção e acesso à estrutura criminosa já existente. Segundo ele, esse valor não é fixo, variando conforme a comunidade e a liderança envolvida, e pode incluir participação nos lucros das atividades criminosas.

Menezes acrescentou que esse modelo de atuação não se restringe a uma única facção. Investigações em andamento também acompanham o mesmo mo-

vimento no Terceiro Comando Puro (TCP) em outros estados, como Bahia, Espírito Santo e Rio Grande do Norte, além da presença de lideranças da facção no Rio. Mesmo escondidos no Rio, esses “forasteiros” continuam a comandar suas quadrilhas nos estados de origem.

Segundo o secretário, os complexos do Alemão e da Penha se consolidaram como centros de comando e coordenação:

— Esses territórios são procurados como refúgio e também por prestígio dentro da organização. É ali que eles conseguem interagir com as lideranças e tomar decisões que impactam outros estados.

Prisões este ano

A prisão de Cássio Dumont Martins Tavares, o Cascão, ilustra esse cenário. Apontado como um dos principais chefes do tráfico em Goiás, ele foi preso na última semana escondido no Morro dos Prazeres, em Santa Teresa, durante ação da PM, com apoio da inteligência goiana.

Segundo as investigações, Cascão comandava o tráfico interestadual na modalidade “delivery”, modelo que amplia a capilaridade da venda de drogas e dificulta a repressão policial. Ele também participou da fuga da Penitenciária de Trindade, em Goiás, em 2018, quando 19 presos escaparam.

Além dele, o foragido Rafael Amorim de Brito, o Ráfão, considerado o criminoso mais procurado do Mato Grosso, foi preso na primeira semana de 2026 em Itaboraí. O suspeito, que estava escondido no Alemão, havia deixado o complexo para assaltar uma residência.

Fonte: Extra

GAECO/MPRJ OBTÉM NA JUSTIÇA A MANUTENÇÃO DE ROGÉRIO DE ANDRADE EM PRESÍDIO FEDERAL

O Grupo de Atuação Especial no Combate ao Crime Organizado do Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (GAECO/MPRJ) obteve na Justiça a manutenção do bicheiro Rogério de Andrade em presídio federal de segurança máxima. A decisão da 8ª Câmara Criminal do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (TJRJ) negou o pedido de habeas corpus formulado pela defesa contra a inclusão do réu no Regime Disciplinar Diferenciado (RDD).

O desembargador relator destacou que a medida é proporcional e necessária para resguardar a segurança pública, considerando a gravidade dos crimes imputados e a periculosidade do acusado. “A transferência dos líderes para presídios nos quais o Estado exerce maior aparato de segurança e controle interfere na organização das estruturas criminosas que possuem métodos violentos de domínio territorial, com uso frequente de intimidação e de armas, em seus redutos controlados”, justifica a decisão.

O MPRJ ressaltou que são atribuídos diversos crimes a Rogério de Andrade, apontado como um dos principais líderes de uma perigosa organização criminosa voltada à prática de delitos gravíssimos, no contexto da exploração sistemática de jogos de azar, com episódios recorrentes de intimidação e violência contra pessoas, com o objetivo de domínio territorial.

O pedido de inclusão do contraventor no RDD foi fundamentado na denúncia oferecida em 2025 pelo GAECO/MPRJ contra ele e Flávio da Silva Santos, conhecido como “Flávio Pé Pé” ou “Flávio da Mocidade”. Rogério foi inicialmente preso em outubro de 2024, após denúncia apresentada à Justiça pelo GAECO/MPRJ pelo homicídio qualificado de Fernando de Miranda Iggnacio, ocorrido em novembro de 2020, no estacionamento de um heliporto no Recreio dos Bandeirantes.

De tesouras a canivetes: Polícia Militar apreende 82 objetos cortantes no primeiro fim de semana de megabloco no Rio

Divulgação



No primeiro fim de semana de megabloco, policiais militares apreenderam 82 objetos perfurocortantes, incluindo facas, tesouras, estiletes, canivetes e garrafas de vidro, durante ações preventivas realizadas nos megabloco “Chá da Alice”, no sábado (24), e “Megabloco da Lexa”, no domingo (25), eventos que, no Centro da cidade do Rio de Janeiro.

A temporada de megabloco do período carnavalesco de 2026 na capital, iniciada neste fim de semana, contou com um planejamento especial de segurança elaborado pela Secretaria de Estado de Polícia Militar. Para garantir a segurança e a tranquilidade de milhares de foliões, foram mobilizados 1.410 policiais militares, que atuaram em toda a área do Circuito Preta Gil, localizado no Centro do Rio.

Ao longo de todo o Circuito Preta Gil — que começa na Praça da Candelária, passa pela Rua 1º de Março e pela Avenida Antônio Carlos e termina pouco antes do Aterro do Flamengo — foram empregadas torres de observação, além de monitoramento aéreo realizado por helicóptero e drones do Grupamento Aeromóvel (GAM). As aeronaves contam com câmeras equipadas com software de reconhecimento facial.

O policiamento também contou com duas equipes do Grupamento de Patrulhamento em Multidão (GPM), que atuaram entre os foliões com foco na prevenção de tumultos. Identificados pelo capacete

branco, os policiais do GPM são lotados no RECOM (Rondas Especiais e Controle de Multidão) e possuem expertise nesse tipo de atuação.

A coordenação do policiamento ficou centralizada em um carro-comando estacionado nas proximidades do prédio histórico da Alerj, na Avenida Antônio Carlos. Equipes da área de tecnologia acompanharam em tempo real as imagens geradas pelas câmeras

de monitoramento.

O planejamento da SEPM contemplou ainda o emprego de policiais do Regimento de Polícia Montada (RPMont), com patrulhamento na Central do Brasil e na Cinelândia, além de equipes do Batalhão Tático de Motociclistas (BTM) e de uma Unidade de Controle de Distúrbios (UCD) do Batalhão de Polícia de Choque (BPChq).

Ao longo de todo o Circui-

to Preta Gil — que começa na Praça da Candelária, passa pela Rua 1º de Março e pela Avenida Antônio Carlos e termina pouco antes do Aterro do Flamengo — foram empregadas torres de observação, além de monitoramento aéreo realizado por helicóptero e drones do Grupamento Aeromóvel (GAM). As aeronaves contam com câmeras equipadas com software de reconhecimento facial.

O policiamento também contou com duas equipes do Grupamento de Patrulhamento em Multidão (GPM), que atuaram entre os foliões com foco na prevenção de tumultos. Identificados pelo capacete branco, os policiais do GPM são lotados no RECOM (Rondas Especiais e Controle de Multidão) e possuem expertise nesse tipo de atuação.

A coordenação do policiamento ficou centralizada em um carro-comando estacionado nas proximidades do prédio histórico da Alerj, na Avenida Antônio Carlos. Equipes da área de tecnologia acompanharam em tempo real as imagens geradas pelas câmeras de monitoramento.

O planejamento da SEPM contemplou ainda o emprego de policiais do Regimento de Polícia Montada (RPMont), com patrulhamento na Central do Brasil e na Cinelândia, além de equipes do Batalhão Tático de Motociclistas (BTM) e de uma Unidade de Controle de Distúrbios (UCD) do Batalhão de Polícia de Choque (BPChq).

A REGIÃO DE PENEDO, ITATIAIA-RJ, É REPLETA DE ATRAÇÕES E A PRINCIPAL É A NATUREZA JUNTO COM AS VÁRIAS CACHOEIRAS QUE COMPÕEM O CENÁRIO. SÃO LUGARES LINDOS, PERFEITOS PARA VOCÊ QUE CURTE ESTAR EM CONTATO COM A NATUREZA!

Fotos: SanMon

Prepare-se para conhecer um destino com fábricas de chocolates, construções em estilo enxaimel, muitas araucárias e até Casa do Papai Noel. E o melhor de tudo, fica no Estado do Rio de Janeiro, na cidade de Itatiaia. Colonizada na década de 20, Penedo é a maior colônia finlandesa fora do sul do Brasil, mantendo até hoje os costumes e a cultura de seus fundadores, principalmente na parte gastronômica.

A região serrana privilegiada, o clima ameno, a generosa fauna e flora, e as várias belezas naturais ao seu redor, fazem de Penedo um oásis em meio ao crescimento da região. Um destino que tem atrativos para agradar a todos, casais, solteiros, famílias e até os mais aventureiros.

Penedo um paraíso, entre São Paulo e Rio de Janeiro. É uma cidade com pouco mais de cinco mil habitantes, calma, com o som das águas das cachoeiras. Com o clima ameno e alguns graus a menos no termômetro, um banho de Sauna no fim da tarde é um ritual que recupera as energias. Além disso, vale lembrar que Penedo é a única colônia finlandesa no Brasil.

As cachoeiras são uma ótima opção para os dias mais quentes, ou mesmo para serem admiradas. Os passeios a cavalo e a pesca da truta nos pesqueiros locais, são outros atrativos da cidade. Vale a pena conhecer também o Pico do Penedinho, com sua bela vista, e o Museu Finlândia.

As atrações de Penedo não são apenas naturais e tradicionais, pois conta com diversas lojas e restaurantes (muitos especializados em Truta e na cultura finlandesa). As pousadas e hotéis são bastante acolhedores.

• Shopping Pequena Finlândia

O Shopping Pequena Finlândia é o principal centro comercial de Penedo. Conhecido como Casa do Papei Noel e situado no centro de Penedo, no simpático condomínio de lojas de artesanato, restaurantes e roupas é natal o ano inteiro. As lojas lembram as pequenas vilas da Finlândia. É uma programação imperdível para todas as faixas etárias.



• Clube Finlândia

O Clube Finlândia é o principal responsável por guardar a memória da colônia finlandesa em Penedo. Há 64 anos realiza eventos e projetos para levar cultura às pessoas. Ali acontece um baile para toda a família, com dança pitoresca já se tornou tradicional. Também se encontra o Museu Finlandês da Dona Eva, onde ficam peças antigas e obras trazidas em viagens, ou doadas por visitantes.

• Fábrica de Chocolates

A Fábrica de Chocolates fica situada no centro turístico de Penedo, Rio de Janeiro. Ali o turista pode acompanhar a produção do chocolate, escolher entre diversos doces, lanches, geleias, compotas, conserva salgada e doce de leite. Também há produtos diet, para quem está de dieta.

• Shopping Vale dos Duendes

O Shopping Vale dos Duendes está localizado na Avenida das Mangueiras, a principal avenida de Penedo. O centro comercial recebeu esse nome devido a sua incrível semelhança com um vale de contos de fadas, onde fica o jardim e com duendes espalhados. Ali há lojas de arte típica (casas que vendem arte finlandesa), a samaritana, atelier Isa Baptista, casas de acessórios, attractiva, Brasil Coast, Bufallo Couro, Penedo Kone e Terra Viva.

• Shopping do Esquilo

O Penedo Shopping também é conhecido como Shopping do Esquilo, já que grande boneco do bichinho fica na entrada do centro comercial. Ali há diversas lojas de roupas, artigos esotéricos e artesanato. Dispõe de uma loja de chocolates que vende ovo de páscoa o ano todo. Sua arquitetura e decoração servem como um lindo convite de entrada.

• Cachoeira de Deus

A Cachoeira de Deus é a maior cachoeira de Penedo, conta com 15 metros de altura e uma extensa piscina natural. É uma ótima dica de ecoturismo, já que a água é limpa e apropriada para banho. A profundidade do poço pode chegar até 2,5 metros, por isso onde não é recomendado para crianças. No topo há uma pequena piscina natural com uma mini queda d'água.

• Cachoeira das Três Bacias

A Cachoeira das Três Bacias está situada em Penedo e no curso do rio, cada trecho de queda d'água forma três pequenas bacias de pedra. Dispõe de águas puras e frias,

propícias para banhistas.

• Parque Nacional do Itatiaia

O Parque Nacional do Itatiaia foi fundado em 1937, e é o primeiro parque brasileiro. Serve para a conservação e proteção integral da natureza entre os estados do Rio de Janeiro, São Paulo e Minas Gerais. São mais de 28 mil hectares de área verde e paisagens maravilhosas, constantemente visitadas por turistas. Ali fica o Pico das Agulhas Negras, Maciço das Prateleiras, Vale do Aiuruóca e a Pedra do Altar.

• Pico do Penedinho

O Pico do Penedinho é um dos mirantes mais famosos em Penedo, no Rio de Janeiro. Ali o turista tem a oportunidade de entrar em contato com a natureza e a linda paisagem natural do distrito. É propriedade particular da Casa de Chocolate e para entrar é preciso pedir autorização. A trilha de acesso dura aproximadamente 30 minutos, até chegar ao ponto culminante à 600 metros de altitude.

Gastronomia em Penedo

A Gastronomia em Penedo se estende aos mais diversos tipos de culinária, o turista poderá apreciar restaurantes especializados em comida internacional, brasileira ou caseira. Todos os pratos são preparados com alimentos de qualidade e com temperos especiais. Destaque para a cozinha alemã, bem representada por restaurantes tradicionais como a Casa do Fritz, que tem em seu cardápio pratos como o Eisbein servido com chucrutes, além do delicioso Kassler (carne de porco defumada). Outro ponto forte da culinária dos restaurantes em Penedo é a utilização da truta, um peixe cultivado em pesqueiros da região.

• Restaurante Casa do Fritz

O restaurante Casa do Fritz é o lugar perfeito para se reunir com os amigos e aproveitar uma das melhores culinárias encontradas em Penedo. Além dos pratos, muitos visitantes costumam pedir o chopp da casa e porções típicas para acompanhar. Também há uma extensa tábua de frios à moda suíça, com cinco tipos de frios, três tipos de queijos e mista, com três tipos de queijos e três de frios. O restaurante fica na Avenida das Mangueiras, 518. Vila da Gula.

Restaurante Aglio e Olio

Ainda na Vila da Gula, o Aglio e Olio é um restaurante de Penedo especializado na cozinha italiana. A casa lembra as cantinas típicas da Itália, tornando a visita muito acolhedora. Todos os pratos são preparados na hora, com produtos frescos e as massas são caseiras, feitas na hora.

Onde ficar

Hotel da Cachoeira

Em um espaço privilegiado pela natureza, com vivências inesquecíveis de lazer e tranquilidade, o Hotel da Cachoeira surgiu do sonho e visão de Malu Santa Rita e Chico Santa Rita, que se encantaram com a região das Agulhas Negras e fizeram do lugar a sua razão de viver. Referência no ramo hoteleiro nacional, o Hotel da Cachoeira é um dos mais completos da Colônia Finlandesa do Penedo.

São oferecidos pacotes para personalizados como pacote romântico e "day use" (em que o hóspede pode passar o dia no hotel desfrutando de todas as áreas comuns de lazer). Com bela estrutura rústica, o Hotel fica em meio à natureza com as águas da cachoeira correndo bem ao lado.

Além de relaxantes passeios pela extensa área verde, os hóspedes são brindados com diversas opções de terapias naturais para saírem se sentindo renovados. O hotel oferece também alternativas de vivências individuais ou em grupo.

O Hotel da Cachoeira fica na Rua Santa Rita, 60, na Colônia Finlandesa de Penedo

Itatiaia – RJ. Reservas pelo número (24) 3351-1180 / 1262 / 1254 / 1158, ou pelo site reservas@hoteldacachoeira.com.br.



O Hotel da Cachoeira fica localizado na Colônia Finlandesa do Penedo-RJ, um destino turístico pitoresco que ainda preservava características de sua colonização escandinava. Fica entre Rio e São Paulo, aos pés das Agulhas Negras, nos limites do Parque Nacional de Itatiaia.

Penedo é um precioso santuário ecológico, privilegiado pelo clima de montanha e sua natureza exuberante! Possui Mata Atlântica remanescente, que abriga espécies de animais e vegetais que só existem nela, além de diversas cachoeiras. Cenário perfeito para um passeio romântico em busca de paz, sossego e tranquilidade ou fazer caminhadas ecológicas, trilhas e até escaladas. Penedo também possui uma vida noturna agitada com uma variedade de bares e restaurantes.

A arquitetura do hotel respeita o relevo montanhoso da região. Sendo assim, temos escadas para o acesso ao café da manhã e chalés.



(24) 3351-1180

R. Santa Rita, 60 - Penedo, Itatiaia - RJ, 27580-000

reservas@hoteldacachoeira.com.br

PREFEITURA REGULAMENTA DOCUMENTAÇÃO PARA BENEFÍCIOS FISCAIS DE ITBI

A Secretaria Municipal de Fazenda (Semfaz) publicou a Resolução nº 006/2026 que estabelece de forma detalhada a documentação necessária para instruir pedidos de imunidade, isenção, remissão e de não incidência do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI). A medida busca garantir transparência, padronização e segurança jurídica na concessão dos benefícios fiscais previstos no Código Tributário Municipal (Lei Complementar nº 282/2018) e em legislações correlatas.

De acordo com a resolução, cada modalidade de benefício passa a ter requisitos específicos, como certidões de registro de imóveis, documentos pessoais, comprovantes fiscais e societários, além de declarações formais de lançamento do ITBI. Nos casos de operações societárias — como incorporação, fusão, cisão ou desincorporação — será exigida a apresentação de atas de assembleia, protocolos de intenções e balanços patrimoniais, de modo a comprovar a natureza da transação e a destinação dos imóveis envolvidos.

A norma também disci-



Divulgação/PMM

plina os pedidos de imunidade, condicionando-os à apresentação de contrato ou estatuto social, certidões fiscais e demonstrações contábeis.

Já as hipóteses de isenção contemplam situações como desapropriação por utilidade pública; aquisição de imóveis residenciais de valor venal inferior a 16.000 URMs e imóveis de até 70m² localizados em Zonas Especiais de Interesse Social (Zeis), desde que compro-

vada a hipossuficiência do titular.

Nos casos de remissão, aplicáveis a imóveis da Cehab/RJ e ao Loteamento Novo Eldorado com fatos geradores ocorridos até 31 de dezembro de 2007, os contribuintes deverão apresentar termos de ocupação ou promessa de compra e venda, além de documentos pessoais e societários.

A resolução prevê ainda que a administração municipal poderá solicitar docu-

mentos adicionais durante a análise dos pedidos, concedendo prazo máximo de 15 dias para apresentação, sob pena de indeferimento. Uma vez deferidos, os benefícios fiscais serão formalizados por meio de Certificados Declaratórios.

A Resolução entrou em vigor no dia primeiro deste mês, conforme publicação no Diário Oficial do Município (DOM), versão online, no Portal da prefeitura: www.macaee.rj.gov.br.

PREFEITURA DE CABO FRIO INTENSIFICA LIMPEZA DE BUEIROS NA AVENIDA TEIXEIRA DE SOUZA E NO CANAL ITAJURU

A Prefeitura de Cabo Frio, por meio da Secretaria Municipal de Serviços Públicos, realizou a limpeza dos bueiros da Avenida Teixeira de Souza, no trecho do Canal Itajuru, além das vias intercaladas da região. A ação integra o cronograma permanente de manutenção da drenagem urbana do município e é intensificada em função do período chuvoso.

Os trabalhos incluem a retirada de resíduos sólidos, areia e outros materiais que comprometem o escoamento das águas pluviais, especialmente em áreas com grande fluxo de veículos e pedestres. O objetivo é garantir o funcionamento adequado da rede de drenagem



Divulgação/Secom

e reduzir os riscos de alagamentos durante períodos de chuva mais intensa.

De acordo com a Secretaria de Serviços Públicos, a limpeza preventiva dos bueiros é fundamental para evitar transtornos à popu-

lação e preservar a infraestrutura urbana. O órgão reforça ainda a importância da colaboração de moradores e comerciantes, orientando para que não seja descartado lixo, entulho ou restos de obra nas vias públicas e nos

sistemas de drenagem.

A Prefeitura informa que ações semelhantes seguem sendo realizadas em diferentes bairros da cidade, conforme planejamento técnico e demandas identificadas pelas equipes de campo.

CASIMIRO DE ABREU MOBILIZA MUTIRÃO PARA DOAÇÃO VOLUNTÁRIA DE SANGUE

Ação faz parte da Campanha Municipal “Casimiro Sangue Bom”

Casimiro de Abreu segue mostrando que é Sangue Bom quando o assunto é doação de sangue.

Os esforços da Secretaria de Saúde, por meio da campanha “Casimiro Sangue Bom”, levam periodicamente doadores de sangue para realizarem a doação no Hemolagos, em Cabo Frio.

No sábado (24), mais de 30 doadores participaram de um mutirão de doação de sangue. A Saúde fornece transporte gratuito e kits lanches para manter os doadores sempre hidratados.

O próximo mutirão já tem data marcada: 07 de fevereiro! Participe.

Envie uma mensagem para o número: (22)99272-8066



“A campanha promovida no município ajuda a manter o estoque do Hemolagos. Mas ainda é muito importante que

as pessoas tenham consciência da importância da doação de sangue. Participe dos mutirões e ajude a salvar até 4

vidas com uma única doação.” disse Ingrid Coelho, assistente social responsável pela campanha.

PREFEITURA DE MARICÁ E GOVERNO DO ESTADO ANUNCIAM CRIAÇÃO DE BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO

A Prefeitura de Maricá participou, na segunda-feira (26), da cerimônia de assinatura do decreto de reestruturação operacional e administrativa da Secretaria de Estado de Polícia Militar. A medida cria oficialmente o 13º Batalhão de Polícia Militar (BPM), que será construído na Cidade da Segurança, no Parque Nanci, em parceria com o Governo do Estado do Rio de Janeiro.

“Depois de muita luta e diálogo, conquistamos algo que o nosso povo espera há décadas. Agradeço o governador por essa decisão, que melhora ainda mais o trabalho integrado entre a PM, a Guarda Municipal e a Prefeitura. Maricá cresceu, se desenvolveu e agora vai passar a ter uma estrutura de segurança própria e à altura de sua importância”, disse o prefeito de Maricá, Washington Quaquá.

“O novo batalhão vai cuidar exclusivamente de Maricá, um anseio de décadas, que vai virar realidade graças a um acordo estratégico. Até o 13º BPM começar a operar, seguiremos atuando de maneira integrada com o 12º BPM (Niterói)”, completou o secretário de Segurança Cidadã, Coronel Júlio Veras, que representou o município na solenidade, realizada no Palácio Guanabara.

A iniciativa busca reduzir a sobrecarga dos batalhões já existentes. Atualmente, o policiamento em Maricá é realizado pelo 12º BPM (Niterói), com apoio da Secretaria de Segurança Cidadã, por meio do Programa Estadual de Integração na Segurança (Proeis).

“Estamos criando um equipamento público fundamental para a segurança pública. Com união e entendimento, conseguimos concretizar esse sonho de anos para o município. Quem ganha é a população”, comentou o secretário de Estado da Polícia Militar, Coronel Marcelo Menezes.

Lançamento do Macaé Energy 2026 acontece na próxima quarta

O lançamento do Macaé Energy 2026 será realizado na quarta-feira (28) ao final da programação do evento “Bacia de Campos 2026 - 2030: Perspectivas e Oportunidades para a Unidade da Bacia de Campos”, promovido pela Rede Petro-BC e o Sebrae, a partir das 8h30, no Royal Palace Macaé, localizado na Avenida Atlântica, 1642, Cavaleiros. Durante o encontro, haverá palestra do gerente de SMS da BC da Petrobras, Felipe José de Loire Barreira. A Firjan, por meio da área de Petróleo e Gás, também irá trazer a visão da indústria e das empresas fluminenses com o cenário das transformações do mercado energético.

O Macaé Energy é organizado pela Firjan, com apoio da Prefeitura de Macaé e Rede Petro-BC. O evento acontecerá entre os dias 17 e 19 de março, no Centro de Convenções Jornalista Roberto Marinho, e reunirá representantes da indústria de óleo, gás e energia para debater tendências, oportunidades de negócios, inovação e geração de empregos.

O secretário municipal de Desenvolvimento Econômico, Rodrigo Vianna, ressalta que o Macaé Energy 2026 desponta como um dos mais relevantes encontros do setor energético em âmbito nacional. Segundo ele, a feira contará com uma programação que irá aproximar empresas, especialistas e profissionais da área, fomentando o diálogo, a troca de experiências e a geração de novas oportunidades de negócios.

A previsão é que o evento receba cerca de 15 mil visitantes, consolidando-se como um dos principais encontros do segmento no país. A programação técnica contará com aproximadamente 30 horas de conteúdo, distribuídas entre sete painéis temáticos e cinco palestras, reunindo especialistas, lideranças e profissionais para debater inovação, sustentabilidade, transição energética, regulação e oportunidades de negócios no setor energético.

A feira e exposição Macaé Energy ocupará uma área de 10 mil metros quadrados, com a participação estimada de cerca de 50 expositores e fornecedores. Já estão confirmadas importantes empresas e instituições do setor, como Rede Petro-BC, Equinor, Transforma, Tess Brazil, Armazém Offshore, Viferro, Tecnogera, Atlas Copco, Hidropartes e SLB, fortalecendo o ambiente de networking, inovação e geração de negócios.

O evento contará, até o momento, com a participação oficial da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP), reforçando o diálogo entre o setor produtivo e os órgãos reguladores. Na conexão entre empresas e profissionais, a rede de oportunidades tem como meta para 2026 a realização de 400 reuniões agendadas, ampliando significativamente as possibilidades de parcerias comerciais e institucionais.

Em relação ao crescimento do evento, a edição 2026 projeta a ocupação de 100% da área de exposição. Já o congresso, que reuniu cerca de 2 mil participantes em 2025, tem como meta alcançar 4 mil congressistas este ano, representando um crescimento de 100% nesse eixo.

Programação:

- 8h30 - Recepção e Credenciamento;
- 9h - Abertura com Sebrae e Rede Petro-BC;
- 9h25 - Apresentação da Firjan com a gerente geral de Petróleo, Gás, Energias e Naval, Karine Fragozo;
- 9h45 - Apresentação da Petrobras “Bacia de Campos 2026 - 2030: Perspectivas e Oportunidades para a Unidade da Bacia de Campos”, com o gerente de SMS da BC, Felipe José de Loire Barreira;
- 10h15 - Perguntas e Respostas;
- 10h30 - Lançamento Macaé Energy 2026;
- 10h50 - Encerramento e Coffee Break (Networking);
- 12h - Encerramento.

PROCESSO 5742/2025

MARIA DENISE DA SILVA FARIA, CPF nº 836.646.107-68 torna público que REQUEREU E RECEBERÁ da Secretaria Municipal de Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Iguaba Grande, em 26/01/2026 a LICENÇA AMBIENTAL SEMPLIFICADA (LAS) para o imóvel localizado a Rua Alfeu Ferreira, 884 - lote 08 quadra 12 Lot. Chácaras de Iguaba situado em Iguaba Grande - RJ.

Foi determinado cumprimento das exigências contidas nas normas e Instruções de Licenciamento da SEMMA.

PROCESSO 2612/2024

LUCIANA DA ROCHA SOBREIRA, CPF nº 106.881.217-64 torna público que REQUEREU E RECEBERÁ da Secretaria Municipal de Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Iguaba Grande, em 26/01/2026 a CERTIDÃO AMBIENTAL DE REGULARIDADE (CAR) para o imóvel sito no lote 15 quadra 01 Lot. Recanto de Iguaba situado em Iguaba Grande - RJ.

Foi determinado cumprimento das exigências contidas nas normas e Instruções de Licenciamento da SEMMA.

AJUDE A APAE DE SUA CIDADE. FAÇA SUA DOAÇÃO.

Impeachment de Ibaneis

Carolina Curi/Agência CLDF



O presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal (CLDF), deputado distrital Wellington Luís (MDB), avaliou, na segunda-feira (26), que os pedidos de impeachment apresentados por deputados da oposição contra o governador Ibaneis Rocha têm caráter “político-partidário”, com o objetivo desgastar o chefe do Executivo às vésperas do período eleitoral. Segundo o parlamentar, apesar da análise, o processo seguirá rigorosamente os ritos regimentais, sem qualquer tipo de interferência da Presidência da Casa.

Mundial de Clubes 2029

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) se reuniu, nesta segunda-feira (26), com o presidente da Fifa (Federação Internacional de Futebol), Gianni Infantino, e o presidente da CBF (Confederação Brasileira de Futebol), Samir Daud, no Palácio do Planalto. O encontro, segundo eles, serviu para tratar principalmente do futebol feminino. Além da Copa do Mundo Feminina, marcada para ocorrer no Brasil no próximo ano, o Mundial de Clubes de 2029, competição para a qual o país deve apresentar candidatura, também foi pauta da reunião, que veem o país apto. “A gente acredita que o Brasil está apto para receber esse evento grandioso, mas isso requer muitas conversas. O Brasil vai, sim, colocar sua candidatura para 2029”, disse Daud sobre o Mundial de Clubes.

Saiu em defesa

O ministro do STF (Supremo Tribunal Federal) Gilmar Mendes saiu em defesa da permanência do colega Dias Toffoli como relator no caso envolvendo o Banco Master. “No exercício da jurisdição, sua atuação observa os parâmetros do devido processo legal e foi objeto de apreciação da Procuradoria-Geral da República, que reconheceu a regularidade da sua permanência no caso”, escreveu o decano em publicação no X (antigo Twitter) nesta segunda-feira (26). De acordo com Gilmar, Toffoli “tem uma trajetória pública marcada pelo compromisso com a Constituição e com o funcionamento regular das instituições”.

CULTURA

Apresentação circense anima a tarde de domingo

O Esporte Verão apresentou na tarde deste domingo (25), na Arena de Esportes da Praia Campista, a apresentação circense Asfalto- Aipim e Uni, que animou crianças, jovens e adultos.

A apresentação dos palhaços Aipim e Uni, proporcionou momentos de alegria e boas risadas. Eles mostram as suas habilidades acrobáticas com pernas de pau.

O objetivo da apresentação é explorar uma perspectiva urbana que combina a adrenalina dos esportes radicais com as brincadeiras tradicionais da cultura popu-



Divulgação

ORAÇÃO AO SANTO

SANTA ÂNGELA DE MÉRICI

Ó Deus, que desde o princípio dispusestes para o ser humano a felicidade na vida familiar, baseada no amor fiel e na geração e cuidado aos filhos; e que quiseses Se encarnar numa família e ter, também Vós, uma Mãe, dai-nos na Vossa infinita misericórdia e por intercessão de Santa Ângela de Mérici a conversão das mentalidades, para que os povos responsavelmente sigam Vossa vontade quanto ao Sacramento do matrimônio, os governos defendam as famílias no molde católico, e as sociedades, principalmente as mulheres, zelem pelos bons costumes e pelo amparo à maternidade. Pela Sagrada Família, Jesus, Maria e José. Amém.



Não esteja ansioso e preocupado, para não atrair moléstias para seu corpo. A ansiedade é um fator bioquímico, que influencia as secreções glandulares, produzindo demasiada adrenalina, que estimula em exagero o sistema nervoso.

Dai à enfermidade é um passo.

O nervosismo prejudica fundamentalmente a saúde.

Portanto, não seja ansioso: faça constantemente afirmações positivas de saúde, e mantenha-se calmo e sereno.

Posse

Marco Antonio Lima



Ao tomar posse como presidente da Corte Interamericana de Direitos Humanos na segunda-feira (26), o brasileiro Rodrigo Mudrovitsch destacou que a preservação da democracia é uma questão inadiável na nossa região. “Não bastam eleições periódicas com sufrágio universal. Um regime verdadeiramente democrático exige eleições autênticas, com imprevisibilidade dos vencedores, em pleitos imunes à captura, prévia ou posterior, de seus resultados por facções detentoras do poder político ou econômico”, afirmou. Mudrovitsch pontuou ainda que a ordem internacional construída no pós-Segunda Guerra Mundial, que inclui a solução pacífica de controvérsias, o respeito à integridade territorial dos Estados e o multilateralismo, passa por um momento de contestação.

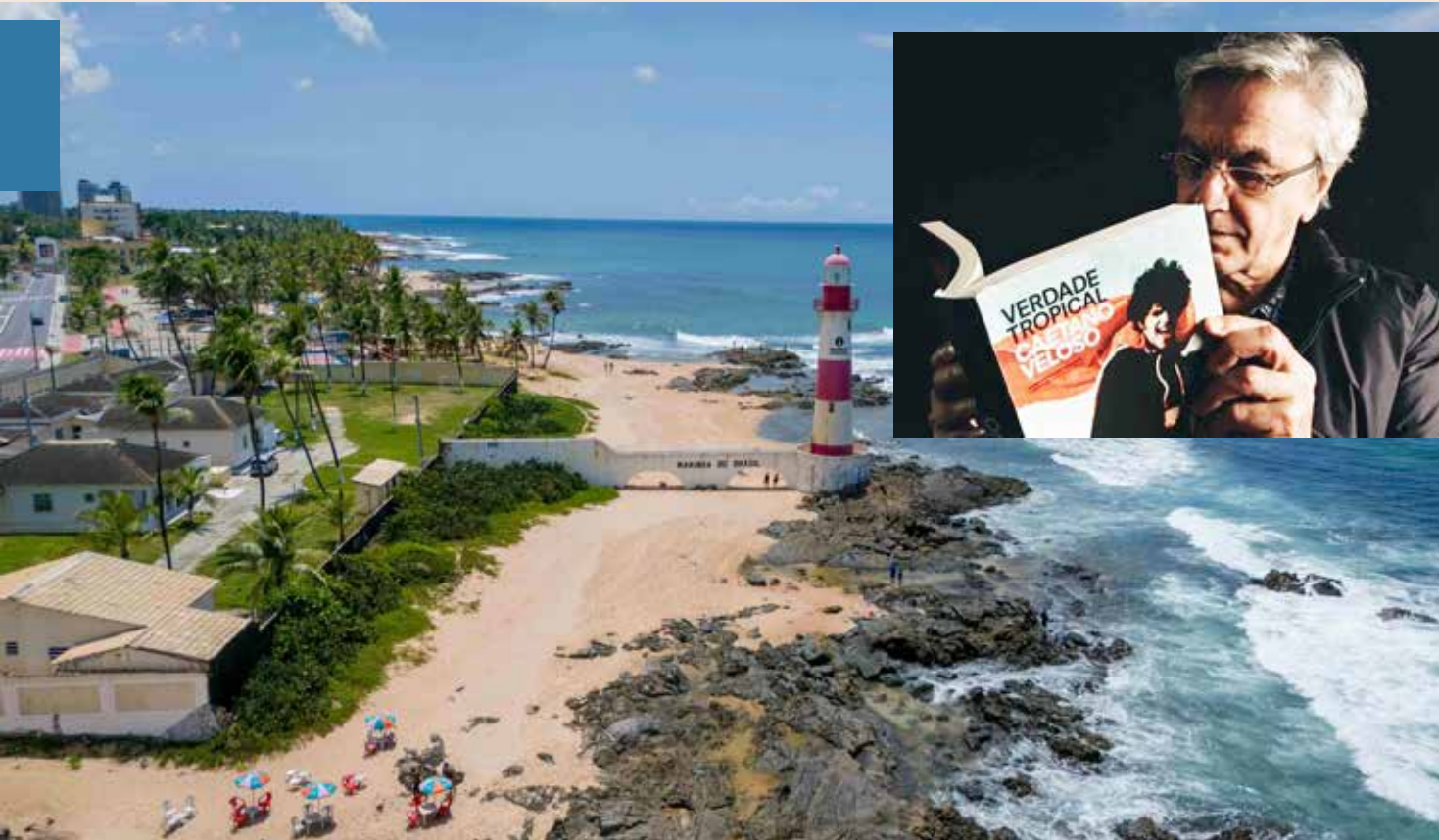
Literatura: ainda dá tempo de viver “A Salvador de Caetano Veloso”

Fabio Souto

Projeto que une literatura e música por meio de encontros online convida o público a mergulhar na obra e na cidade do artista

Ainda dá tempo de participar de “A Salvador de Caetano Veloso – Uma leitura imersiva”, experiência cultural que propõe uma jornada sensível pela capital baiana a partir do livro “Verdade Tropical” e das canções que marcaram a trajetória do artista. O projeto acontece em formato 100% online e integra a Turma de Férias do ClubeNomad.

Organizada pela Noma-dRoots, a experiência reúne seis encontros gravados e um encontro ao vivo, conduzidos pelo escritor e professor Chico Escorsim, que apresenta uma leitura



guiada da obra conectando música, cidade e identidade brasileira. Ao longo da imersão, os participantes têm acesso a playlists comentadas e conteúdos complementares que transformam a leitura em uma vivência sensorial e afetiva.

Além do percurso literário, o projeto prepara o público para uma extensão presencial em Salvador, prevista para março de 2026, quando os participantes poderão percorrer lugares simbólicos da vida e da obra de Caetano Veloso, reconhecendo na cidade os cenários que atravessam sua música e sua história, ao lado de nomes fundamentais da cultura brasileira.

Mais informações estão disponíveis em www.nomadroots.com.br/caetano e no Instagram @clubenomad.

Rio das Ostras institui licitação por etapas para o transporte coletivo

Divulgação



A Prefeitura de Rio das Ostras publicou na sexta-feira (23), no Jornal Oficial nº 1915/26, a Portaria SEC-TRAN nº 001/2026, que estabelece oficialmente a adoção do modelo de licitação por etapas para a reorganização do Sistema de Transporte Coletivo Urbano de Passageiros. A medida integra o Processo Administrativo nº 25.782/2025 e marca um novo capítulo na estruturação do transporte público municipal.

A Portaria é fundamentada na competência constitucional do Município para organizar e prestar serviços públicos de interesse local, além de seguir as diretri-

zes das Leis Federais nº 8.987/1995, que trata das concessões de serviços públicos, e nº 14.133/2021, que estabelece normas gerais de licitações e contratos administrativos.

De acordo com o documento, a escolha pelo modelo de licitação escalonada considera a complexidade técnica, operacional e territorial do sistema de transporte de Rio das Ostras, bem como a necessidade de uma implantação gradual e segura do novo modelo de concessão. A Portaria também destaca que não há fracionamento indevido do objeto, uma vez que as linhas são tratadas como unidades

operacionais autônomas, em conformidade com os princípios da eficiência, planejamento, razoabilidade, segurança jurídica e interesse público.

A Linha 20G – Jardim Miramar x Zona Especial de Negócios (Zen) foi definida como etapa inicial do processo licitatório. A escolha se deve à relevância urbana da linha, à demanda já consolidada, à adequação para operação com frota padronizada de médio e grande porte e à sua capacidade de servir como referência técnica, operacional e jurídica para as próximas etapas.

O texto também reforça

que a adoção da licitação por etapas não significa o adiamento indefinido da concessão do sistema como um todo. Pelo contrário, o Município assume o compromisso formal de dar continuidade ao processo dentro de prazos razoáveis e previamente definidos, assegurando previsibilidade administrativa e transparência.

Para isso, foi instituído um cronograma oficial de implementação também publicado na última sexta-feira. Depois dessa primeira etapa, haverá avaliação técnica da operação até fevereiro de 2027, e em seguida o processo acontecerá com as demais linhas.

CHAMADA PÚBLICA VAI IDENTIFICAR DEMANDA DA EJA EM RIO DAS OSTRAS

Divulgação



Interessados em ingressar na modalidade devem se cadastrar entre os dias 27 e 30 de janeiro

A Prefeitura de Rio das Ostras, por meio da Secretaria de Educação, Esporte e Lazer, realiza a Chamada Pública para identificar a demanda para oferta da Educação de Jovens e Adultos (EJA), no ano letivo de 2026.

Jovens e adultos a partir de 15 anos de idade que não tenham concluído o Ensino Fundamental podem realizar a inscrição para possíveis formação de turmas da modalidade. O cadastro será realizado entre os 27 e 30 de janeiro, das 9h às 16h, em diversos pontos do Município. Confira os locais abaixo:

- Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer (Rua Guanabara, nº 3603 – Extensão do Bosque);
- Escola Municipal Fany Batista Esteves (Rua Marcela Ferreira Martins, s/nº – Nova Aliança);
- Colégio Municipal Professora América Abdalla (Rua Carlos Viana, s/nº – Nova Esperança);
- Escola Estadual Municipalizada Fazendas Reu-

nidas Atlântica (Rua Madre Paulina, lotes 24 e 25 – Village Rio das Ostras);

- Escola Municipal Professora Marinete Coelho de Souza (na Estrada Cantagalo – Cantagalo).

INSCRIÇÕES - No ato da inscrição, o interessado deverá apresentar documento de identidade (RG ou equivalente), CPF, comprovante

de residência e histórico escolar, se houver.

RESULTADO – Observada a demanda registrada em cada região, o resultado da chamada pública será divulgado no dia 4 de fevereiro de 2026, na sede da Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer.

Caso o candidato interessado seja contemplado

com a vaga, deverá se dirigir à Unidade Escolar indicada para efetivação da matrícula.

Vale destacar que a chamada pública não assegura a abertura de turmas, ficando a oferta da Educação de Jovens e Adultos condicionada à demanda apurada e à organização da Rede Pública Municipal de Ensino.

ENEL RIO DÁ DICAS DE CONSUMO CONSCIENTE A MORADORES DE ITABORAÍ, MAGÉ E SÃO GONÇALO

Divulgação



Nesta semana, a Enel Rio promove ações de sustentabilidade nas cidades de Itaboraí, Magé e São Gonçalo. Entre terça-feira (27) e a sexta-feira (30), a distribuidora vai realizar palestras e atividades com dicas de consumo consciente de energia elétrica, além da troca de lâmpadas incandescentes ou fluorescentes por modelos LED (confira datas, locais e horários abaixo).

A partir de terça-feira (27) até a sexta-feira (30), o projeto Enel Compartilha Consumo Consciente estará presente nas cidades de Itaboraí, Magé, Mangaratiba e São Gonçalo com atividades e palestras sobre o consumo eficiente de energia elétrica nas residências e com orientações sobre o uso de aparelhos eletrônicos, segurança e como evitar o desperdício.

TROCA DE LÂMPADAS

Na quinta-feira (29), os clientes de Itaboraí poderão realizar a troca de até cinco lâmpadas incandescentes ou fluorescentes por outras de tecnologia LED, que são até 80% mais econômicas e com durabilidade 10 vezes superior. Para participar, basta levar um documento com foto, a última conta de energia paga e as lâmpadas usadas para troca ao estande da concessionária montado no bairro de São Joaquim. Serão disponibilizadas até cinco lâmpadas de LED por unidade consumidora.

Serviço:

Estande Enel Compartilha Consumo Consciente Itaboraí

Data: terça-feira (27)

Endereços: Igreja de Santo Antônio – Rua Rubens Pereira Coutinho s/nº, Visconde

Horários: 9h às 12h e 13h às 17h

Magé

Data: quarta-feira (28)

Endereços: Associação de Moradores de Raiz da Serra – Rua Joaquim dos Santos nº 59, Raiz da Serra

Horários: 10h às 13h

São Gonçalo

Data: sexta-feira (30)

Endereços: Paróquia de Santa Luzia - Av. Santa Luzia, Lote 8, Quadra 133, Santa Luzia

Horários: 9h às 12h

Troca de Lâmpadas

Itaboraí

Data: quinta-feira (29)

Endereços: Rua Prefeito Augusto de Andrade Quadra 26, Lote 01, São Joaquim

Horários: 9h às 12h

SOBRE A ENEL DISTRIBUIÇÃO RIO

A Enel Distribuição Rio atende 66 municípios do estado do Rio de Janeiro, abrangendo 73% do território estadual, com cobertura de uma área de 32.188 km². A Região Metropolitana de Niterói e São Gonçalo e os municípios de Itaboraí e Magé representam a maior concentração do total de 3 milhões de clientes atendidos pela companhia.

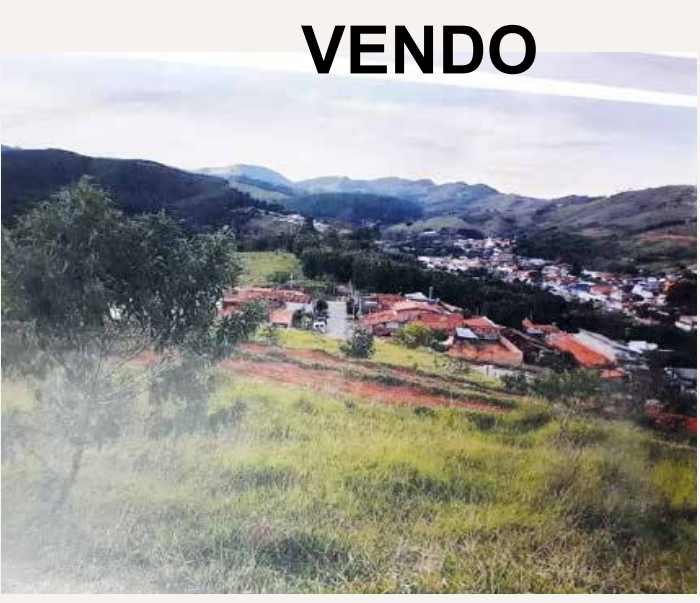


Residencial Alpes de Jambeiro

CIDADE VIZINHA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - VALE DO PARAÍBA - SP
LOTES AO REDOR DE 500 M².

VENHA VER E VIVER COM QUALIDADE NO ALPES DE JAMBEIRO.

CONTATO: (12) 997146561/
(12) 997551841



VENDO